

## KİRALAMA DUYURUSU

Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a dayanılarak çıkarılan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik uyarınca,

### **FORUM ANKARA OUTLET ALIŞVERİŞ MERKEZİ'NDE,**

Esnaf ve sanatkâr işletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere aşağıda yer alan "Teklif Form"unda belirtilen boş mağazalar bulunmaktadır.

Söz konusu mağazaları kiralamak isteyen, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'te belirtilen şartları taşıyan esnaf ve sanatkârların başvuru yapması halinde, belirtilen mağaza/kiosk FORUM ANKARA OUTLET ALIŞVERİŞ MERKEZİ tarafından kiralanacaktır.

Bu çerçevede, tahsis edilen işyerlerinin kiralanmasına ilişkin başvurular yazılı olarak alışveriş merkezi yönetimine yapılacaktır.

**Son Başvuru Tarihi : 31/12/2024**

**Başvuru Adresi :** Forum Ankara Outlet Alışveriş Merkezi

Yozgat Bulvarı No:99

Ovacık – ANKARA

**Telefon** : 0312 567 10 00

**E-posta** : info@forum-ankara.com

### **BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER:**

- Esnaf ve Sanatkâr Sicil Tasdiknamesi,
- Esnaf ve Sanatkârlar Oda Kayıt Belgesi (Mesleki Faaliyet Belgesi),
- Mağaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
- Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
- KKB ( Kredi Notu Belgesi) <http://www.kkb.com.tr>
- Satılacak ürün ve marka listesi,menü,
- Vergi levhası, İmza Sirküleri



27.09.2024

“ANKARA ESNAF ve SANATKARLAR KONFEDERASYONU”NA

Yozgat Bulvarı No: 99 Ovacık/Ankara adresinde faaliyette bulunan FORUM ANKARA OUTLET adlı Alışveriş Merkezimizde 58 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, Perakende faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m<sup>2</sup> başına aylık “994.64+KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼’ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı FORUM ANKARA OUTLET Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 31.12.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olunduğuna dair belge
2. Magaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
3. Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
4. KKB (Kredi Notu Belgesi ) <http://www.kkb.com.tr/>
5. Satılacak ürün ve marka listesi, menü,
6. Vergi Levhası, İmza Sirküleri,

**Saygılarımızla,**  
**Forum Ankara Outlet Yönetimi**

MULTİ ANKARA EMlak  
GELİŞTİRME VE YATIRIM A.Ş.  
River Plaza Etiler Mahallesi Bahar Sokak  
No 13 Kat: 6 Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic Sicil No: 271100 / Tic Sic No: 557876  
Mersis No: 08120025414600016

FORUM ANKARA OUTLET

Telefon: (312) 567 10 00, info@forum-ankara.com







27.09.2024

“ANKARA ESNAF ve SANATKARLAR KONFEDERASYONU”NA

Yozgat Bulvarı No: 99 Ovacık/Ankara adresinde faaliyette bulunan FORUM ANKARA OUTLET adlı Alışveriş Merkezimizde 140 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, Perakende faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m<sup>2</sup> başına aylık “438.15+KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼’ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı FORUM ANKARA OUTLET Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 31.12.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Magaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
3. Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
4. KKB (Kredi Notu Belgesi ) <http://www.kkb.com.tr/>
5. Satılacak ürün ve marka listesi, menü,
6. Vergi Levhası, İmza Sirküleri,

Saygılarımızla,  
**Forum Ankara Outlet Yönetimi**

MULTI ANKARA VE YATIRIM A.Ş.  
MERKEZİ İSTANBUL  
RUMELİ YOLU No: 16 Şişli İSTANBUL  
Ziraatçılar Mahallesi Bahar Sokak  
Tic. Sic. No: 27613/056/4146 Tic. Sic. No: 557875  
Tic. Sic. No: 276130-5541 4600016

FORUM ANKARA OUTLET

Telefon: (312) 567 10 00, info@forum-ankara.com



10.01.2023

“ANKARA ESNAF ve SANATKARLAR KONFEDERASYONU”NA

Yozgat Bulvarı No: 99 Ovacık/Ankara adresinde faaliyette bulunan FORUM ANKARA OUTLET adlı Alışveriş Merkezimizde 154 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, Perakende faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m<sup>2</sup> başına aylık “439,16” TL+KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼’ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı FORUM ANKARA OUTLET Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 31.12.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Magaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
3. Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
4. KKB (Kredi Notu Belgesi ) <http://www.kkb.com.tr/>
5. Satılacak ürün ve marka listesi, menü,
6. Vergi Levhası, İmza Sirküleri,

**Saygılarımızla,  
Forum Ankara Outlet Yönetimi**

MULTİ ANKARA FAALİYETLERİ  
GELİŞTİRME VE YATIRIM A.Ş.  
Hürriyet Plaza Esentepe Mahallesi Kat: 5  
No: 13 Kat: 15 Beşiktaş/İSTANBUL  
Zincirlikuyu V.D. 613 059 700 Tic. Sic. No: 557875  
Mersis No: 8-6750-550114000016

FORUM ANKARA OUTLET

Telefon: (312) 567 10 00, info@forum-ankara.com